

# ZMĚNA Č. 3

## ÚZEMNÍHO PLÁNU

# SUCHÁ LOZ



## TEXTOVÁ ČÁST

*03/2022*

Příloha č. 1

Původní záznam o účinnosti se ruší. Vkládá se nový záznam o účinnosti:

**Záznam o účinnosti**  
(dle § 14, odst. 1, vyhlášky č. 500/2006 Sb.)

**ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU SUCHÁ LOZ**

| <b>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI</b>                                                                                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Správní orgán, který změnu územního plánu vydal:</b><br>Zastupitelstvo obce Suchá Loz                 |  |
| <b>Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:</b><br>5. 4. 2022                                        |  |
| <b>Pořizovatel:</b><br>Městský úřad Uherský Brod<br>Odbor stavebního úřadu – Oddělení územního plánování |  |
| <b>Jméno a příjmení:</b><br>Mgr. Jan Čouka                                                               |  |
| <b>Funkce:</b><br>Referent oddělení územního plánování                                                   |  |
| <b>Podpis:</b><br>(oprávněná úřední osoba pořizovatele)                                                  |  |
| <b>Jméno a příjmení projektanta:</b> Ing.arch. Radoslav Špok                                             |  |
| <b>Podpis:</b>                                                                                           |  |

Tabulka seznamu kapitol se nahrazuje tabulkou novou:

| Označení | kapitola                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | strana |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| A.       | Vymezení zastavěného území                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6      |
| B.       | Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6      |
| B.1      | Zásady celkové koncepce rozvoje obce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6      |
| B.2      | Hlavní cíle rozvoje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6      |
| B.3      | Hlavní zásady ochrany a rozvoje hodnot                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6      |
| C.       | Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7      |
| C.1      | Urbanistická koncepce a urbanistická kompozice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7      |
| C.2      | Vymezení zastavitelných ploch                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 8      |
| C.3      | Vymezení ploch přestavby                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 9      |
| C.4      | Vymezení systému sídelní zeleně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 9      |
| D.       | Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 9      |
| D.1      | Dopravní infrastruktura                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 9      |
| D.2      | Technická infrastruktura                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10     |
| D.3      | Občanská vybavenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10     |
| D.4      | Veřejná prostranství                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10     |
| E.       | Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 11     |
| E.1      | Koncepce uspořádání krajiny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11     |
| E.2      | Vymezení plochy změn v krajině                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11     |
| E.3      | Prostupnost krajiny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 11     |
| E.4      | Ochrana před povodněmi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11     |
| E.5      | Územní systém ekologické stability                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 12     |
| E.6      | Extravilánové vody, odtokové poměry, protierozní opatření                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12     |
| E.7      | Opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability krajiny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 12     |
| E.8      | Rekreační využívání krajiny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12     |
| E.9      | Plochy pro dobývání ložisek nerostných surovin                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12     |
| F.       | Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné je stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití) | 13     |
| F.1      | Základní členění ploch s rozdílným způsobem využití                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 13     |
| F.2      | Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 14     |
| F.3      | Základní podmínky ochrany krajinného rázu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 22     |
| G.       | Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 23     |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| H. | Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona                                              | 23 |
| I. | Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona                                                                                                                                                                                                                                                 | 23 |
| J. | Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření                                                                                                                                                                                                   | 24 |
| K. | Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci                                                                                                                                                                                                                             | 24 |
| L. | Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti                                                                                | 24 |
| M. | Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání | 24 |
| N. | Stanovení pořadí změn v území (etapizace)                                                                                                                                                                                                                                                                             | 24 |
| O. | Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb                                                                                                                                                                                                                                                          | 25 |
| P. | Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části                                                                                                                                                                                                                                    | 25 |

V seznamu používaných zkratk se ruší první „ÚPD územně plánovací dokumentace“, pátý „ZPF zemědělský půdní fond“, šestý „OÚ obecní úřad“, čtrnáctý „MÚ městský úřad“ a patnáctý „ÚAP územně analytické podklady“ řádek.

## 1. Kapitola A) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- 1.1 V kapitole A) se ruší celý původní text „Hranice zastavěného území v Územním plánu Suchá Loz je nově vymezena podle SZ ve výkresové dokumentaci ke dni 01. 09. 2016 (viz grafická část).; Hranice zastavěného území je vymezena ve výkresech: I/1 Výkres základního členění území; I/2 Hlavní výkres“ a vkládá se text nový „**V Územním plánu Suchá Loz je ke dni 1. 2. 2021 vymezeno jedno hlavní zastavěné území, které je tvořeno kompaktní zástavbou v centru obce, a 17 menších zastavěných území.; Rozsah území řešeného Územním plánem Suchá Loz je vymezen hranicí správního území obce, které je tvořeno pouze katastrálním územím Suchá Loz.**“.

## 2. Kapitola B) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

- 2.1 V kapitole B), podkapitole B.1 Zásady celkové koncepce rozvoje obce se:
- ruší první odrážka s textem „stanovení koncepce rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území“
  - ve druhé odrážce se text „Udržitelný rozvoj spočívá “ nahrazuje textem „**Ten bude spočívat“**
  - vkládá se pět nových odrážek s textem „**zachování stávající urbanistické struktury a vesnického rázu obce; navržení dostatečného množství nových ploch pro rozvoj bydlení; vytvoření podmínek pro rozvoj rekreace; rozvoj území v souladu s dlouhodobými plány Zlínského kraje; vzhledem k dobrým půdním a klimatickým podmínkám zachování zemědělské činnosti v obci“.**
- 2.2 V kapitole B), podkapitole B.2 Hlavní cíle rozvoje se:
- v páté odrážce ruší slovo „energetika“
  - přidává se poslední odrážka s textem „**ochranu kulturních, civilizačních a přírodních hodnot na území obce a posílení trvale udržitelného rozvoje.**“.

- 2.3 V kapitole B), podkapitole B.3 Hlavní zásady ochrany a rozvoje hodnot se:
- v oddílu Hlavní zásady ochrany přírodních hodnot vkládají dvě nové odrážky s textem „**navrhování ploch zástavby v návaznosti na stávající zastavěné území obce; rozvoj obce na nových plochách je řešen zejména v souladu s potřebami a rozvojem obce a s ohledem na životní prostředí**“
  - v oddílu Hlavní zásady ochrany kulturních hodnot vkládá poslední odrážka s textem „**urbanistická kompozice je podřízena funkčnímu zónování sídla, konfiguraci terénu a především podmínkám v území. Je řešeno oddělení zón pro podnikatelské aktivity od bydlení**“

### 3.

#### Kapitola C)

#### **URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ**

- 3.1 V kapitole C) se v nadpisu vypouští text „včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně“ a vkládá se text nový „**včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně**“.

- 3.2 V kapitole C), podkapitole C.1 Urbanistická koncepce se v názvu podkapitoly přidává text „**a urbanistická kompozice**“:

- na konec pátého odstavce přidává nový text „**V areálu statku Volenov se vymezují dvě nové rozvojové plochy občanské vybavenosti O 133, 134.**“
- Na konec sedmého odstavce přidává nový text „**V centrální části řešeného území se navrhuje nová rozvojová plocha pro zemědělskou a lesnickou výrobu VZ 132.**“
- Na konec desátého odstavce přidává nový text „**V centrální části řešeného území se navrhuje tři nové rozvojové plochy dopravní infrastruktury D 128, 129, 130.**“
- Ve dvanáctém odstavci vypouští text „Další plocha rekreace je navrhována na severozápadním okraji řešeného území.“

- 3.3 V kapitole C) podkapitole C. 2. Vymezení zastavitelných ploch se:

- vypouští věta „ÚP vymezuje tyto zastavitelné plochy:“
- v tabulce Plochy pro bydlení individuální BI se ve druhém řádku vypouští text „33“ a vkládá se text „**138, 139, 140**“, ruší se třetí řádek s textem „BI 47 Plocha ve východní části mimo ZÚO“, ve čtvrtém řádku se ruší čísla „40, 121“ a vkládá se číslo „**137**“ a text „Plochy“ se nahrazuje textem „**Plocha**“, v pátém řádku se ruší čísla „114, 116“ a vkládají se čísla nová „**141, 142, 143, 144, 145, 146**“
- V tabulce Plochy občanského vybavení O se vkládá nový řádek s textem „**O 133 Plocha v areálu statku Volenov**“
- Ruší se tabulka „Plochy pro tělovýchovu a sport – OS“

|        |                                 |
|--------|---------------------------------|
| OS 124 | Plocha v severní části mimo ZÚO |
|--------|---------------------------------|

- V tabulce Plochy rekreace R se vypouští druhý řádek s textem „R 112 Plocha v západní části řešeného území mimo ZÚO“
- V tabulce Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu VZ se vkládá nový řádek s textem „**VZ 132 Plocha v centrální části řešeného území**“
- V tabulce Plochy veřejných prostranství P\* se číslo „115“ nahrazuje číslem „**135**“
- V tabulce Plochy dopravní infrastruktury D se ve druhém řádku číslo „26“ nahrazuje číslem „**127**“, vkládá se poslední řádek s textem „**D 128, 129, 130 Plochy v centrální části řešeného území**“
- Ruší se tabulka „Plochy vodohospodářské - WP“

|       |                       |
|-------|-----------------------|
| WP 90 | Plocha západně od ZÚO |
|-------|-----------------------|

- Vkládá se nová tabulka „**Plochy vodní a toky – WT**“

|               |                                              |
|---------------|----------------------------------------------|
| <b>WT 149</b> | <b>Plocha v severozápadní části mimo ZÚO</b> |
|---------------|----------------------------------------------|

- V tabulce Plochy technické infrastruktury – T\* se ruší první dva řádky s textem „T\* 28 Plocha v severní části mimo ZÚO; T\* 37 Plocha ve východní části mimo ZÚO“ a ve třetím řádku se v prvním sloupci ruší číslo „92“.

- 3.4 V kapitole C) podkapitole C. 3. Vymezení ploch přestavby se:
- Na začátek první tabulky vkládá nový sloupec s textem „**PŘESTAVBA\_7**“
  - Na začátek první tabulky vkládá nový sloupec s textem „**PŘESTAVBA\_8**“
  - Vkládá se nová tabulka „**Plochy občanského vybavení – O**“

|                    |              |                                       |
|--------------------|--------------|---------------------------------------|
| <b>PŘESTAVBA_9</b> | <b>O 134</b> | <b>Plocha v areálu statku Volenov</b> |
|--------------------|--------------|---------------------------------------|

- Vkládá se nová tabulka „**Plochy pro bydlení individuální – BI**“

|                            |               |                                        |
|----------------------------|---------------|----------------------------------------|
| <b>PŘESTAVBA_10 (část)</b> | <b>BI 136</b> | <b>Plocha v jihozápadní části obce</b> |
|----------------------------|---------------|----------------------------------------|

- Vkládá se nová tabulka „**Plochy sídelní zeleně – Z\***“

|                            |               |                                        |
|----------------------------|---------------|----------------------------------------|
| <b>PŘESTAVBA_10 (část)</b> | <b>Z* 148</b> | <b>Plocha v jihozápadní části obce</b> |
|----------------------------|---------------|----------------------------------------|

- 3.5 V kapitole C) podkapitole C. 4 Vymezení ploch sídelní zeleně se:
- V tabulce v prvním řádku číslo „82“ nahrazuje čísly „**147, 148**“ a ve slově „plocha“ se písmeno „a“ nahrazuje písmenem „y“.
  - V tabulce ruší dva poslední řádky s textem „Z\* 113 Plocha v jižní části obce mimo ZÚO; Z\* 118 Plocha v jižní části obce uvnitř ZÚO“

- 3.6 V kapitole C) se ruší podkapitola C. 5 Vymezení ostatních návrhových ploch s textem **Plochy krajinné zeleně - K**

|          |                                        |
|----------|----------------------------------------|
| K 18, 19 | Plochy v severní části mimo ZÚO        |
| K 69     | Plocha v západní části mimo ZÚO        |
| K 79     | Plocha v severozápadní části mimo ZÚO  |
| K 84, 93 | Plochy v západní části obce uvnitř ZÚO |

**Plochy přírodní - P**

|            |                                   |
|------------|-----------------------------------|
| P 125, 126 | Plochy v severní části mimo ZÚO   |
| P 59       | Plocha v západní části mimo ZÚO   |
| P 74, 75   | Plochy v jižní části mimo ZÚO     |
| P 65, 67   | Plochy v centrální části mimo ZÚO |

#### 4.

##### Kapitola D)

### KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTĚOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

- 4.1 V kapitole D) se v nadpisu vkládá text „, **VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ**“.
- 4.2 V kapitole D) podkapitole D. 1 Dopravní infrastruktura se:
- V části Místní komunikace ruší na konci odstavce číslo „115“ a nahrazuje se číslem „**135**“
  - V části Účelové komunikace se vypouští číslo „26“, dále se vypouští text „a“ a vkládá se text „, **127, 128, 129, 130**“
- 4.3 V kapitole D) podkapitole D. 2 Technická infrastruktura se:
- Vkládá nová část „**Zásobování elektrickou energií**“ s textem „**Koncepce zásobování elektrickou energií je zachována.**“
  - Vkládá nová část „**Zásobování plynem**“ s textem „**Koncepce zásobování plynem je zachována.; Nové rozvojové plochy budou napojeny na stávající trasy STL přípojkami z ploch veřejných prostranství.**“
  - Vkládá nová část „**Telekomunikace**“ s textem „**Územní plán respektuje stávající trasy telekomunikací a zařízení v řešeném území.; Nová zařízení pro telekomunikaci ÚP nenavrhuje.**“
  - Vkládá nová část „**Nakládání s odpady**“ s textem „**Nakládání s odpady a jejich likvidace budou prováděny v souladu s obecně závaznou vyhláškou o nakládání s odpady.; ÚP stabilizuje stávající sběrný dvůr na ploše TO.1 u areálu bývalého zemědělského družstva.**“

- 4.4 V kapitole D) podkapitole D. 3 Občanská vybavenost se:
- Vkládá nová první věta „**Územní plán stabilizuje stávající plochy občanského vybavení.**“
  - Ruší se věta „Navrhuje se nová plocha pro tělovýchovu a sport OS (124).“ a vkládá se věta nová „**V areálu Volenov se navrhují nové plochy občanské vybavenosti O (133, 134).**“
- 4.5 V kapitole D) podkapitole D. 4 Veřejná prostranství se:
- Vkládá nová první věta „**Územní plán stabilizuje stávající plochy veřejných prostranství.**“
  - Ve druhé větě se číslo „115“ nahrazuje číslem „**135**“

## 5.

### Kapitola E)

#### **KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNÉ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODŇEMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ**

- 5.1 V kapitole E) se v nadpisu ruší text „a stanovení podmínek pro změny v jejich“, nahrazuje se textem „**s rozdílným způsobem**“, vkládá se text „**, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití,**“ a ruší se text „územní systém ekologické stability,“. dále se vkládá text „**územního systému ekologické stability,**“ a ruší se text „rekreaci“, který se nahrazuje textem „**rekreace**“
- 5.2 V kapitole E) podkapitole E. 1 Koncepce uspořádání krajiny se:
- Ruší poslední odrážka s textem „navrhuje vodní plochu pro posílení ekologické stability území“
  - Vkládá se nová věta „**Cílem koncepce uspořádání krajiny je dosažení ekologicky stabilní krajiny, a to zejména realizací funkčního ÚSES, který je v územním plánu vymezen.**“
  - V části Plochy lesní se vkládá nový text „**(zejména plochy určené k plnění funkcí lesa, pozemky staveb a zařízení lesního hospodářství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury).**“
  - Ruší se text „Plochy vodní“
  - Vkládá se nová část „**Plochy zemědělské**“ s textem „**(pozemky zemědělského půdního fondu a pozemky související dopravní a technické infrastruktury).**“
  - Vkládá se nová část „**Plochy vodní a toky**“ s textem „**(vodní plochy, koryta vodních toků, rybníky a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití).**“
- 5.3 V kapitole E) se vkládá nová podkapitola **E. 2 Vymezení ploch změn v krajině** v následujícím znění:

#### **Plochy technické infrastruktury – T\***

|              |                                              |
|--------------|----------------------------------------------|
| <b>T* 92</b> | <b>Plocha v severozápadní části mimo ZÚO</b> |
|--------------|----------------------------------------------|

#### **Plochy krajinné zeleně - K**

|             |                                               |
|-------------|-----------------------------------------------|
| <b>K 84</b> | <b>Plochy v západní části obce uvnitř ZÚO</b> |
|-------------|-----------------------------------------------|

#### **Plochy přírodní - P**

|                   |                                          |
|-------------------|------------------------------------------|
| <b>P 125, 126</b> | <b>Plochy v severní části mimo ZÚO</b>   |
| <b>P 65, 67</b>   | <b>Plochy v centrální části mimo ZÚO</b> |

- 5.4 V kapitole E) podkapitole E. 3 Prostupnost krajiny se:
- V názvu podkapitoly číslo „2“ nahrazuje číslem „**3**“.
- 5.5 V kapitole E) podkapitole E. 4 Ochrana před povodněmi se:
- V názvu podkapitoly číslo „3“ nahrazuje číslem „**4**“.
  - Ruší se text „V řešeném území obce Suchá Loz není stanoveno záplavové území.“ a nahrazuje se textem „**V řešeném území jsou nově stanovena záplavová území Q5, Q20 a Q100 a aktivní zóny záplavových území toku Nivnička. Na toku Nivnička je vymezen také retenční prostor nad plánovanou protipovodňovou hrází.**“



- 5.6 V kapitole E) podkapitole E. 5 Územní systém ekologické stability se:
- V názvu podkapitoly číslo „4“ nahrazuje číslem „5“.
  - Ruší se text „Územní plán vymezil skladebné prvky ÚSES – plochy biocenter, trasy biokoridorů a interakčních prvků. Tyto budou respektovány“ a nahrazuje se textem „**Územní plán stabilizuje stávající prvky místního a regionálního ÚSES na plochách K - plochy krajinné zeleně a plochách P - plochy přírodní, WT - vodní plochy a toky a plochy L - plochy lesní. Stávající skladebné prvky jsou stabilizovány. Platný ÚP navrhuje nové plochy pro doplnění lokálních biocenter.**“
  - V tabulce Tabulka návrhových ploch určených pro prvky ÚSES se ruší třetí „LBK 5\_a 18“, čtvrtý „LBK 5\_b 19“, pátý „LBC ŘADY 59“ osmý „LBK 1\_a 69“, devátý „RBC STUDENÝ VRCH 74“ a desátý „75“ řádek
- 5.7 V kapitole E) podkapitole E. 6 Extravilánové vody, odtokové poměry, protierozní opatření se:
- V názvu podkapitoly číslo „5“ nahrazuje číslem „6“.
  - Ruší se čtvrtá věta s textem „Záchytné příkopy budou vybudovány na plochách T\* (28, 37).“ A pátá věta s textem „Záchytný průleh doplněný krajinnou zelení bude vybudován na ploše T\* (91).“.
- 5.8 V kapitole E) se vkládá nová podkapitola **E. 7 Opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability krajiny** v následujícím znění:  
**Pro obnovu a zvyšování ekologické stability krajiny vymezuje ÚP plochy krajinné zeleně a plochy přírodní. Tyto plochy mají fungovat jako kompenzace k produkci emisí v této oblasti, budou navazovat na okolní lesní plochy, plochy krajinné zeleně, plochy přírodní a plochy zemědělské.**
- 5.9 V kapitole E) podkapitole E. 8. Rekreační využívání krajiny se:
- V názvu podkapitoly nahrazuje text „E.6. rekreace“ textem „**E.8. rekreační využívání krajiny**“.
  - Ve druhé větě se vypouští slovo „Největší“
  - Ruší se celá třetí věta „Dále pak v severozápadní části řešeného území R (112).“
  - Vkládá se nová poslední věta „**Rekreační potenciál území obce je rozvíjen také rozvojovými plochami kolem pramene „kyselky“ – rozvojové plochy O (56, 57).**“
- 5.10 V kapitole E) podkapitole E. 9. Plochy pro dobývání ložisek nerostných surovin se:
- V názvu podkapitoly nahrazuje text „E.7.Dobývání ložisek nerostných surovin“ textem „**E.9. Plochy pro dobývání ložisek nerostných surovin**“.
  - Ruší se poslední věta kapitoly „V jižní části řešeného území se nachází dvě sesuvná území s označením SDP 3047 a SDA 3048.“

## 6.

### Kapitola F)

**STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JE STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, NEPŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ (VČETNĚ STANOVENÍ, VE KTERÝCH PLOCHÁCH JE VYLOUČENO UMÍSTOVÁNÍ STAVEB, ZAŘÍZENÍ A JINÝCH OPATŘENÍ PRO ÚČELY UVEDENÉ V § 18 ODS. 5 STAVEBNÍHO ZÁKONA), POPŘÍPADĚ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU (NAPŘÍKLAD VÝŠKOVÉ REGULACE ZÁSTAVBY, INTENZITY VYUŽITÍ POZEMKŮ V PLOCHÁCH)**

- 6.1 V kapitole F) se v nadpisu ruší text „stanovení“ a ruší se text „charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití“ a vkládá se text „**intenzity využití pozemků v plochách**“.
- 6.2 V kapitole F) podkapitole F. 1. Základní členění ploch s rozdílným využitím (stávající i návrhové plochy) se ruší text „VX – plochy pro specifické druhy výroby a skladování“.



- 6.3 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu BI – plochy pro bydlení individuální se:
- V části Přípustné využití plochy ve druhé odrážce přidává text „**související**“ a ruší se text „, související s hlavním využitím plochy“, v páté odrážce se ruší text „pozemky souvisejícího občanského“ a nahrazuje se textem „**související občanské**“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
  - V části nepřipustné využití plochy se ruší text „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na ŽP překračují limity stanovené příslušnými předpisy nad přípustnou míru“
  - Vkládá se nová část „**Podmínky prostorového uspořádání**“ s textem „**nová zástavba bude tvořit jednotnou linii podél veřejného prostranství navazující na stávající zástavbu ulicového charakteru a bude respektovat výškovou hladinu, objemové parametry a charakter střešní krajiny okolní zástavby (nepřípustná je výstavba RD v další řadě za stávající zástavbou); sklon střechy - min 25 °~ 45° (s výjimkou plochy BI 136); zákaz výstavby mobilních domů a výrobků plnicích funkcí stavby (mobilheimy, maringotky ...); max. celková výška 12 m nad úrovní terénu**“
- 6.4 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu BH – plochy pro bydlení hromadné se:
- V části Hlavní využití plochy ruší text „(více jak polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomu určena)“
  - V části Přípustné využití plochy v první odrážce vkládá text „**související**“ a vypouští se text „, související s hlavním využitím plochy“, ve třetí odrážce se text „pozemky souvisejícího občanského“ nahrazuje textem „**související občanské**“ vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
  - V části nepřipustné využití plochy se ruší text „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na ŽP překračují limity stanovené příslušnými předpisy nad přípustnou míru“
- 6.5 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu R – plochy rekreace se:
- V části Přípustné využití plochy ve druhé odrážce nahrazuje text „pozemky souvisejícího občanského“ textem novým „**související občanské**“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
- 6.6 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu O – plochy občanské vybavenosti se:
- V části Hlavní využití plochy ruší druhá odrážka s textem „pozemky staveb pro obchodní prodej, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum, lázeňství“
  - V části Přípustné využití plochy se vkládá první odrážka s textem „**stavby pro obchodní prodej, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum, lázeňství**“ ve druhé odrážce se vkládá text „**související**“ a ruší se text „, související s hlavním využitím plochy“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
  - V části Nepřípustné využití se vkládá text „, **podmíněně přípustným**“
- 6.7 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu OH – plochy pro veřejná pohřebiště a související služby se:
- V části Přípustné využití plochy v první odrážce vkládá text „**související**“ a ruší se text „, související s hlavním využitím plochy“, ve třetí odrážce se vypouští text „pozemky souvisejícího občanského“ a nahrazuje se textem „**související občanské**“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
- 6.8 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu OS – plochy pro tělovýchovu a sport se:
- V názvu oddílu ruší text „(stávající plochy)“
  - V části Přípustné využití plochy v první odrážce vkládá slovo „**související**“ a ruší se text „, související s hlavním využitím plochy“ ve třetí odrážce se text „pozemky souvisejícího občanského“ nahrazuje textem „**související občanské**“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
  - V části Nepřípustné využití plochy se ruší druhá odrážka s textem „stavby nad rostlým nebo upraveným terénem (návrhová plocha OS 124)“

- 6.9 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu SO.3 – plochy smíšené obytné vesnické se:
- V části Hlavní využití plochy ruší text „(bydlení s vyšším podílem hospodářské složky tzn. zemědělské a řemeslné výroby, která může i převážit nad bydlením)“
  - V části Přípustné využití plochy se vkládá nová první odrážka s textem „**služby a pozemky pro výrobní provozy, které svým charakterem nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše**“, ve druhé odrážce se vkládá slovo „související“ a ruší se text „, související s hlavním využitím plochy“, v páté odrážce se ruší text „pozemky souvisejícího občanského“ a nahrazuje se textem „**související občanské**“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
  - Vkládá se nová část **Podmínky prostorového uspořádání** s textem „**stavby budou přizpůsobeny svým objemem, hmotovým řešením, tvarem a podlažností, převládajícímu charakteru stávající okolní zástavby; sklon střechy - min 25 °~ 45°; zákaz výstavby mobilních domů a výrobků plnicích funkcí stavby (mobilheimy, maringotky ...); max. celková výška 12 m nad úroveň terénu**“
- 6.10 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu T\* – plochy technické infrastruktury se:
- V části Přípustné využití plochy vkládá v první odrážce text „**související**“
- 6.11 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu TO – plochy technického zabezpečení obce se:
- V části Přípustné využití plochy ve třetí odrážce nahrazuje slovo „nezbytná“ slovem „**související**“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
- 6.12 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu TO.1 – plochy pro nakládání s odpady se:
- V části Přípustné využití plochy v první odrážce vypouští slovo „pozemky“ a slovo „infrastruktury“ se nahrazuje slovem „**infrastruktura**“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
- 6.13 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu P\* – plochy veřejných prostranství se:
- V části Přípustné využití plochy v první odrážce vypouští slovo „pozemky“ a text „technické infrastruktury“ se nahrazuje textem „**technická infrastruktura**“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
- 6.14 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu D – plochy dopravní infrastruktury se:
- V části Přípustné využití plochy ve třetí odrážce slovo „nezbytná“ nahrazuje slovem „**související**“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
- 6.15 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu V – plochy pro výrobu a skladování se:
- V části Přípustné využití plochy v první odrážce vkládá text „**související**“ a vypouští se text „související s funkčním využitím“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
  - Vkládá se nová část **Podmínky prostorového uspořádání** s textem „**max. celková výška 15 m nad úroveň terénu**“
- 6.16 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu VZ – plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu se:
- V části Přípustné využití plochy ve druhé odrážce vkládá text „**související**“ a vypouští se text „, související s hlavním využitím plochy“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
  - V části Nepřípustné využití plochy se vkládá druhá odrážka s textem „**V ploše VZ 132 je vyloučeno celoplošné zpevňování povrchu (mimo přístupové komunikace)**“
  - Vkládá se nová část **Podmínky prostorového uspořádání** s textem „**max. celková výška 15 m nad úroveň terénu**“

- 6.17 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu WT – plochy vodní a toky se:
- V části Přípustné využití plochy ve druhé odrážce vkládá text „**související**“ a vypouští se text „, související s hlavním využitím plochy“, v páté odrážce se vkládá text „**a protierozní**“ a vkládají se dvě nové odrážky s textem „ **prvky ÚSES**“, „**zařízení a opatření pro správu vodní plochy**“.
  - V části nepřipustné využití plochy se vkládá nová odrážka s textem „**stavby, zařízení, a jiná opatření pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů, a dále stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu, například hygienická zařízení, ekologická a informační centra s výjimkou cyklistických stezek a tras**“
- 6.18 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu WP – plochy vodohospodářské se:
- V části Přípustné využití plochy v první odrážce vkládá text „**související**“ a vypouští se text „, související s hlavním využitím plochy“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
  - V části nepřipustné využití plochy se vkládá nová odrážka s textem „**stavby, zařízení, a jiná opatření pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů, a dále stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu, například hygienická zařízení, ekologická a informační centra s výjimkou cyklistických stezek a tras**“
- 6.19 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu K – plochy krajinné zeleně se:
- V části Přípustné využití vkládá nová první odrážka „**prvky ÚSES**“, ve třetí odrážce se slovo „nezbytná“ nahrazuje slovem „**související**“ a vkládá se text „**a technická**“
  - V části Nepřipustné využití plochy se vkládají nová odrážka s textem „**stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, vodní hospodářství, těžbu nerostů, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například hygienická zařízení, ekologická a informační centra**“
- 6.20 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu Z\* – plochy sídelní zeleně se:
- V části Hlavní využití plochy ruší druhá odrážka s textem „plochy vyhrazené zeleně, nezahrnuté do ploch občanské vybavenosti, historických zahrad“
  - V části Přípustné využití ve druhé odrážce slovo „nezbytná“ nahrazuje slovem „**související**“, vkládá se poslední odrážka s textem „**protierozní a protipovodňová ochrana**“
- 6.21 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu P – plochy přírodní se:
- V části Nepřipustné využití plochy v první odrážce vkládá text „, **podmíněně přípustným**“, vkládají se dvě nové odrážky s textem „**opatření zamezující průchodnosti krajiny; stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například hygienická zařízení, ekologická a informační centra**“
- 6.22 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu Z – plochy zemědělské se:
- V části Přípustné využití v první odrážce slovo „nezbytná“ nahrazuje slovem „**související**“, ve druhé odrážce se přidává text „**a protipovodňová**“, vkládají se dvě nové odrážky s textem „**prvky ÚSES; prvky drobné architektury (kříže, boží muka...)**“
  - V části Nepřipustné využití plochy se vkládá nová odrážka s textem „**stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství, lesnictví, těžbu nerostů, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například hygienická zařízení, ekologická a informační centra**“
- 6.23 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu Z.1 – plochy zemědělské specifické se:
- V části Přípustné využití ve třetí odrážce vkládá text „**a protipovodňová**“, přidávají se dvě nové odrážky s textem „**prvky ÚSES; prvky drobné architektury (kříže, boží muka...)**“

- V části nepřipustné využití plochy se ruší text „všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na ŽP překračují limity stanovené příslušnými předpisy nad přípustnou míru“ a vkládá se nová odrážka s textem „**stavby, zařízení a jiná opatření pro lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například hygienická zařízení, ekologická a informační centra**“
- 6.24 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu L – plochy lesní se:
- V části Přípustné využití vkládá nová odrážka s textem „**vodní plochy**“
  - V části Nepřipustné využití plochy se vkládá nová odrážka s textem „**stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, vodní hospodářství, těžbu nerostů, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například hygienická zařízení, ekologická a informační centra**“
- 6.25 V kapitole F) podkapitole F. 2. Charakteristika ploch s rozdílným způsobem využití (stávající i návrhové plochy), oddílu S\* – plochy smíšené nezastavěného území se:
- V části Přípustné využití ve třetí odrážce vkládá text „**a protierozní**“
  - V části Nepřipustné využití plochy vkládá nová odrážka s textem „**stavby, zařízení, a jiná opatření pro lesnictví, těžbu nerostů, a dále stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu, například hygienická zařízení, ekologická a informační centra s výjimkou cyklistických stezek a tras**“
- 6.26 Na konci kapitoly F.2 se vypouští druhá věta s textem „Nová zástavba bude vycházet z charakteru stávající zástavby a musí respektovat architektonické a urbanistické hodnoty v území.“.

## 7.

### Kapitola G)

#### **VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠTOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT**

- 7.1 V kapitole G) se přidává popis tabulky „**Navržené veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření:**“
- 7.2 V tabulce Navržené veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření se ruší pátý „U2 18“, šestý „19“, sedmý „U3 59“, osmý „U4 69“, jedenáctý „U7(ZUR) 74“ a dvanáctý „75“ řádek; dále se ruší řádek s textem „veřejná prospěšnost a právo vyvlastnění pro stavby a opatření s označením „(ZÚR)“ vyplývá ze ZÚR“; ruší se také celá část tabulky „**VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ**“

## 8.

### Kapitola H)

#### **VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO, S UVEDENÍM V ČÍ PROSPĚCH JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO ZŘIZOVÁNO, PARCELNÍCH ČÍSEL POZEMKŮ, NÁZVU KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A PŘÍPADNĚ DALŠÍCH ÚDAJŮ PODLE § 8 KATASTRÁLNÍHO ZÁKONA**

- 8.1 V kapitole H) se v nadpisu ruší text „5 odst. 1“ a nahrazuje se textem „8“.
- 8.2 ruší se první věta „V ÚP nejsou vymezeny veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření ani veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo.“

- 8.3 V kapitole H) se vkládá nová tabulka „V ÚP jsou navrženy tyto plochy veřejných prostranství, pro které nelze uplatnit předkupní právo:“ v následujícím znění:

| VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ | ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ |
|----------------------|----------------------------------------------------|
|                      | 110                                                |
| 135                  |                                                    |

## 9.

### Kapitola J)

#### **VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ**

- 9.1 V kapitole J) se text „Změna č. 2 ÚP Suchá Loz vymezuje“ nahrazuje textem „**V řešeném území jsou vymezeny**“

## 10.

### Kapitola M)

#### **VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ A ZADÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU V ROZSAHU DLE PŘÍLOHY Č. 9**

- 10.1 V kapitole M) se v nadpisu kapitoly ruší text „rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání“, který se nahrazuje textem „**pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití a zadání regulačního plánu v rozsahu dle přílohy č.9.**“

## 11.

### Kapitola N)

#### **STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)**

- 11.1 V kapitole N) se ve druhém odstavci přidává text „**dopravní a technická**“

## 12.

### Kapitola O)

#### **VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB**

- 12.1 V kapitole O) se v nadpisu kapitoly ruší text „pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt“.

## 13.

### Kapitola P)

#### **ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI**

- 13.1 V kapitole p) se v první odrážce nahrazuje číslo „24“ číslem „**25**“.