

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

odbor stavebního úřadu a územního plánování

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ:

ČÍSLO EVIDENČNÍ:

OSUUP/1247/11/Pa

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ

OSOBA:

TEL.:

E-MAIL:

VYHOTOVENO DNE:

VYPRAVENO DNE:

MÍSTO:

Ing. Lenka Papírková
572 615 303
lenka.papirkova@ub.cz
2011-09-29
2011-09-29
Uherský Brod

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Suchá Loz, IČ 00291374, 687 53 Suchá Loz, zastoupená starostou Václavem Bujáčkem (dále jen "žadatel") podala dne 13. června 2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "**Inženýrské sítě a komunikace Suchá Loz, lokalita Záhumenice**", zahrnující umístění vodovodu, kanalizace, elektrického vedení NN, veřejného osvětlení, komunikace a chodníku pro plánovanou výstavbu rodinných domů na pozemcích parc. č. st. 18/1, parc. č. 146 (zahrada), 148/4 (ostatní plocha), 282/2 (zahrada), 285/2 (zahrada), 295/5, 295/6, 295/7, 295/8, 295/9, 295/10, 300/3 (všechny orná půda), 2353/1 (ostatní plocha), 2373/2 (vodní plocha), parc. č. 2974, 2975, 2976, 2977, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989 (všechny orná půda), 2990 (ostatní plocha), 2995 (ostatní plocha), 2999 (ostatní plocha), 3016 (orná půda), parc. PK 130, PK 2374 a PK 2387/2 v katastrálním území Suchá Loz. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Uherský Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

1. listopadu 2011 v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti budovy č. p. 136 Městského úřadu Uherský Brod na Masarykově náměstí („kachlíkárna“).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, **vyvěšena** na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je **grafické vyjádření záměru**, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí:

- identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- parcelní čísla dotčených pozemků,
- údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,

f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží,
g) grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru (§ 87 odst. 2 stavebního zákona a § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření).

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží (§ 89 odst. 1 stavebního zákona). Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Uherský Brod, Masarykovo nám. 136, I. patro, dv. č. 205 (úřední dny: pondělí, středa 8:00 - 17:00 hodin).

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst.1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jiří Vrba
vedoucí odboru stavebního úřadu
a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce a zároveň zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.

15. den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Uherský Brod se považuje oznámení za doručené.

Vyvěšeno a zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění oznámení.

Rozdělovník: viz další strana

Rozdělovník:

účastníci (dodejky do vlastních rukou)
obec Suchá Loz, IDDS: p3vba7s

ostatní účastníci veřejnou vyhláškou:

E.ON Česká republika, s. r. o., Regionální správa sítě VN, NN, IDDS: 3534cwz
Jihomoravská plynárenská, a. s., zmocněnec JMP Net, s. r. o., Brno, IDDS: yhsfc9
Povodí Moravy, s. p., IDDS: m49t8gw
Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o., odd. majetkové správy, IDDS: jjfsbqc
Telefónica O2 Czech Republic, a. s., DLSS Zlín, IDDS: d79ch2h
Mgr. Hana Máčalová, Suchá Loz č.p. 356, 687 53 Suchá Loz
Miroslav Kunovský, Suchá Loz č.p. 312, 687 53 Suchá Loz
Štěpán Mahdal, Rozcestí 722/ č.p. 3, Ústí nad Labem - Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem 7
Ing. Josef Velecký, Větrná 912/ č.p. 6, 795 01 Rýmařov
David Bujáček, Suchá Loz č.p. 365, 687 53 Suchá Loz
Marek Mahdal, Suchá Loz č.p. 303, 687 53 Suchá Loz
Luděk Chovanec, Suchá Loz č.p. 368, 687 53 Suchá Loz
Jaroslav Vacula, Suchá Loz č.p. 20, 687 53 Suchá Loz
Marie Vaculová, Suchá Loz č.p. 20, 687 53 Suchá Loz
Marie Bujáčková, Suchá Loz č.p. 18, 687 53 Suchá Loz
Libuše Mahdalová, Suchá Loz č.p. 18, 687 53 Suchá Loz
Komerční banka, a. s., IDDS: 4ktes4w
Antonín Mahdal, Suchá Loz č.p. 332, 687 53 Suchá Loz
Sylva Mahdalová, Suchá Loz č.p. 332, 687 53 Suchá Loz
Petra Velecká, Suchá Loz č.p. 3, 687 53 Suchá Loz
Petra Zlatníková, Suchá Loz č.p. 339, 687 53 Suchá Loz
Martin Kalavský, Suchá Loz č.p. 78, 687 53 Suchá Loz
Stavební spořitelna České spořitelny, a. s., IDDS: b7dgfvj
Jiří Valčík, Suchá Loz č.p. 124, 687 53 Suchá Loz
Ivana Valčíková, Suchá Loz č.p. 124, 687 53 Suchá Loz
Antonín Kubiš, Suchá Loz č.p. 7, 687 53 Suchá Loz
Ludmila Kubišová, Suchá Loz č.p. 7, 687 53 Suchá Loz
Josef Mahdal, Suchá Loz č.p. 8, 687 53 Suchá Loz
Marie Mahdalová, Suchá Loz č.p. 8, 687 53 Suchá Loz
Karel Borýsek, Suchá Loz č.p. 354, 687 53 Suchá Loz
Martina Borýsková, Suchá Loz č.p. 354, 687 53 Suchá Loz
Josef Beníček, Suchá Loz č.p. 310, 687 53 Suchá Loz
Marie Beníčková, Suchá Loz č.p. 10, 687 53 Suchá Loz
Zdeněk Špaček, Suchá Loz č.p. 123, 687 53 Suchá Loz
Ing. Ludmila Špačková, Suchá Loz č.p. 123, 687 53 Suchá Loz
František Mahdal, Suchá Loz č.p. 12, 687 53 Suchá Loz
František Machalík, Suchá Loz č.p. 13, 687 53 Suchá Loz
Anna Machalíková, Suchá Loz č.p. 13, 687 53 Suchá Loz
Antonín Adamec, Suchá Loz č.p. 14, 687 53 Suchá Loz
Hana Šišlákova, Renčova 1671/ č.p. 23, Řečkovice, 621 00 Brno 21
Ing. Eva Klausová, Bieblova 1756/ č.p. 23, 613 00 Brno 13
Antonie Mahdalová, Suchá Loz č.p. 4, 687 53 Suchá Loz
Anna Fornůsková, Suchá Loz č.p. 304, 687 53 Suchá Loz
Ludmila Poláchova, Tř. Maršála Malinovského č.p. 829, 686 01 Uherské Hradiště 1
Milan Pomykal, Suchá Loz č.p. 121, 687 53 Suchá Loz
Marie Pomykalová, Suchá Loz č.p. 121, 687 53 Suchá Loz
Petr Mahdal, Suchá Loz č.p. 332, 687 53 Suchá Loz

dotčené orgány (dodejky)

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor, IDDS: z3paa5u
Městský úřad Uherský Brod, odbor dopravy - silniční správní úřad
Městský úřad Uherský Brod, odbor ŽPaZem - oddělení státní správy životního prostředí (odpady, OPK, vodoprávní úřad)